

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОДИЧЕВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА
КОТЕЛЬНИЧСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
пятого созыва

РЕШЕНИЕ

03.03.2023

№ 20

д. Родичи

**Об установлении земельного налога на
территории Родичевского сельского поселения
Котельничского района Кировской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым Кодексом Российской Федерации, с Уставом Родичевского сельского поселения, Родичевская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить на территории Родичевского сельского поселения «Положение о земельном налоге в муниципальном образовании Родичевское сельское поселение Котельничского района Кировской области». Прилагается.

2. Признать утратившими силу решения Родичевской сельской Думы:

1) от 20.08.2021 № 158 «О внесении изменений в решение Родичевской сельской Думы от 25.11.2019 № 97 «Об установлении земельного налога на территории Родичевского сельского поселения Котельничского района Кировской области»;

2) от 30.12.2020 № 139 «О внесении изменения в решение Родичевской сельской Думы от 25.11.2019 № 97 «Об установлении земельного налога на территории Родичевского сельского поселения Котельничского района Кировской области»;

3) от 03.12.2020 № 126-1 «О внесении изменения в решение Родичевской сельской Думы от 25.11.2019 № 97 «Об установлении земельного налога на территории Родичевского сельского поселения Котельничского района Кировской области»;

4) от 29.11.2019 № 99 «О внесении изменения в решение Родичевской сельской Думы от 25.11.2019 № 97 «Об установлении земельного налога на территории Родичевского сельского поселения Котельничского района Кировской области»;

5) от 25.11.2019 № 97 «Об установлении земельного налога на территории Родичевского сельского поселения Котельничского района Кировской области».

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Родичевское сельское поселение Котельничского района Кировской области и на официальном

Глава Родичевского
сельского поселения

Д.А. Порфир

ПОДГОТОВЛЕНО:

Глава
Родичевского сельского
поселения

Правовая и антикоррупционная
экспертиза проведена



Порфирьев Д.А.

Порфирьев Д.А.

ПОЛОЖЕНИЕ

о земельном налоге на территории Родичевского сельского поселения Котельничского района Кировской области

1. Общие положения

1.1. Земельный налог (далее налог) устанавливается и вводится в действие главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и решением Родичевской сельской Думы и обязателен к уплате на территории муниципального образования Родичевское сельское поселение Котельничского района Кировской области

1.2. Настоящим Положением в соответствии 31 Налогового кодекса Российской Федерации на территории муниципального образования Родичевское сельское поселение Котельничского района Кировской области устанавливаются налоговые ставки земельного налога, налоговые льготы, а также основания и порядок применения налоговых льгот, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы и на налоговые льготы.

1.3. В отношении налогоплательщиков – организаций определяется порядок и срок уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

2. Налогоплательщики

2.1. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 РФ, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования и или праве пожизненного наследуемого, владения, если иное не установлено настоящим пунктом.

2.2. Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования, или передаваемых им по договору аренды.

3. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

3.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

3.1.1. отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

3.1.2. занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением

земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
3.1.3. не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

3.1.4. ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4. Налоговый период. Отчетный период

4.1. Налоговым периодом признается календарный год.

4.2. Отчётными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года, если иное не установлено подпунктом 4.3 настоящего Положения.

4.3. Для налогоплательщиков-организаций, начисливших сумму налога за прошедший налоговый период менее 5 тыс. рублей, отчётным периодом признается налоговый период.

5. Порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций

5.1. Установить в отношении налогоплательщиков - организаций порядок и срок уплаты налога и налоговых платежей по налогу:

Налогоплательщики – организации, в течение налогового периода уплачивают авансовые платежи по налогу по итогам каждого отчётного периода – не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего года. По истечении налогового периода налогоплательщики – организации уплачивают сумму налога, определенную как разницу между суммой налога и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу. Налог, подлежащий уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее срока, установленного статьей 398 НК РФ для подачи налоговых деклараций за соответствующий налоговый период – не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5.2. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками – организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения.

5.3. Налог и авансовые платежи по налогу, подлежащие уплате за истекший налоговый (отчётный) период, подлежат уплате налогоплательщиками – организациями в срок, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Налоговые льготы.

6.1. Налоговые льготы установлены статьей 395 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

6.2. На основании пункта 2 статьи 387 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации установить следующие налоговые льготы:

6.2.1. Освободить от уплаты земельного налога муниципальные казенные, бюджетные и автономные учреждения и организации, а также органы представительной и исполнительной власти Кировской области.

6.2.2. От уплаты земельного налога освобождаются инвалиды Великой Отечественной войны, участники Великой Отечественной Войны, обладающие земельными участками на праве собственности пожизненно наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования.

6.2.3. Сумма налога, исчисленная по налоговой ставке, установленной пунктом 3.2 настоящего Положения, снижается на 50 процентов для организаций, основной вид деятельности которых относится к ОКВЭД61...

7. Порядок применения налоговых льгот

7.1. Налогоплательщикам, имеющим право на налоговые льготы, уменьшение налоговой базы производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

7.2. Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

7.3. При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.